



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЛАВА ГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2009

№ 5565-П

Об утверждении разрешения на
строительство от 04.06.2009
№ РС-0154-2009

На основании письма ООО «КРАСКОМ-Инвест», поступившего в администрацию города 03.06.2009, вх. № ОДП 59/1161, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить разрешение от 04.06.2009 № РС-0154-2009 (прилагается) на строительство жилого дома № 31 с пристроенными помещениями и сетями инженерно – технического обеспечения по проекту, разработанному ООО НТФ «СпецТехСтройПроект» «город Магнитогорск. Орджоникидзевский район. Микрорайон 145. 16-ти этажные жилые дома № 31, 32 с пристроенными помещениями» (проект 5/06.145.0031,32) на земельном участке по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, 145 микрорайон, предоставленном в аренду постановлением главы города от 10.12.2007 № 8916-П «О предоставлении в аренду обществу с ограниченной ответственностью «КРАСКОМ-Инвест» земельного участка для окончания строительства жилого дома № 31 (стр.) с пристроенными помещениями в микрорайоне 145 в Орджоникидзевском районе г. Магнитогорска».

2. ООО «КРАСКОМ-Инвест»:

1) направить извещение о начале строительства в управление Государственного строительного надзора, 2-ой территориальный отдел за 7 рабочих дней до начала строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

2) выполнить строительство объекта в соответствии с согласованным проектом;

3) организовать вывоз строительного мусора и грунта на городскую свалку;

4) по окончании строительства выполнить топогеодезическую съемку земельного участка М. Ф. 500 и получить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Маруса Д.В.

И.о. главы города

О.В. Грищенко

Разослано: МФЦ-2 (Суворовы, 123)-3, ОГК-4, ОГТИ, Госстройнадзор - Калинина, 77, налоговая инспекция Орджоникидзевского района, в дело



Кому ООО «КРАСКОМ –Инвест»

(наименование застройщика)

455000 г. Магнитогорск

полное наименование организации - для

ул. Строителей, д. 37/1-2

юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ РС-0154-2009

Администрация города Магнитогорска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства – жилой дом № 31 с пристроенными помещениями и сетями инженерно – технического обеспечения

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной

документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

-общая площадь земельного участка - 6280,89 м2

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

-общая площадь квартир 6755,1 м2;

-этажность – 16 этажей

-строительный объем дома -13449,96 м3

-количество квартир – 90 квартир

-общая площадь пристроенных помещений – 2948,23 м2;

-количество этажей пристроенных помещений - 1 этаж.

расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, Орджоникидзевский

(полный адрес объекта капитального

Район, 145 микрорайон

строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до

«10 « декабря 2009 г.

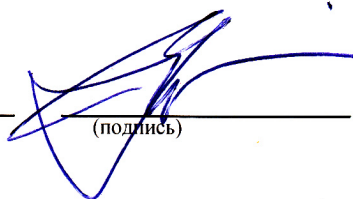
Начальник управления архи-
тектуры и градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

управление
архитектуры и
градостроительства

«04 июня 2009 г.

М.П.

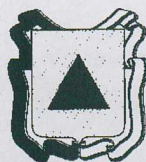


(подпись)

И.В. Пономарев

(расшифровка подписи)

2009 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2019

№ 14252 - П

О внесении изменений в постановление администрации города от 09.06.2009 № 5565-П

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании заявления ООО Специализированный застройщик «ТрестМ-145» от 12.11.2019 вход. № 7791 (электронный вид), проектной документации № 5/06.145.0031.32-ПОС, согласия от 06.11.2019 № 1649 на передачу прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 15.02.2008 № 4783, согласно части 12 статьи 48, части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 09.06.2009 № 5565-П «Об утверждении разрешения на строительство от 04.06.2009 № РС-154-2009» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в разрешении на строительство адрес застройщика изложить в следующей редакции:

«Кому: ООО Специализированный
застройщик «ТрестМ-145»

(наименование застройщика
ИНН 7456043395

ОГРН 1197456038548

(фамилия, И.О.-для граждан
Челябинская область

Полное наименование организации
для юридических лиц
г. Магнитогорск

его почтовый индекс, адрес,
ул. Гагарина, д. 50 оф. 2

адрес электронной почты»;

2) срок действия разрешения на строительство продлить до 30 ноября 2021 года.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников

Разослано: УАиГ-4, Госстройнадзор, КУИиЗО, в дело



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.02.2013

№ 1512-П

О внесении изменения в постановление
главы города от 19.06.2009 № 5565-П

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,
на основании письма ООО «Домострой», поступившего в администрацию
города 01.02.2013, вх. № АИС 00017780, руководствуясь Уставом города
Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 19.06.2009
№ 5565-П «Об утверждении разрешения на строительство от 04.06.2009
№ РС-0154-2009» на строительство жилого дома № 31 (стр) в 145
микрорайоне изменение, продлить срок действия разрешения на
строительство до 22 декабря 2014 года.

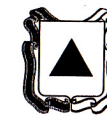
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на
начальника управления архитектуры и градостроительства администрации
города Васильева В.А.

Глава города



Е.Н. Тефтелев

Разослано: МФЦ -3, ОГК-2, Госстройнадзор, в дело
ар



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2009

№ 10828-П

О продлении срока действия
разрешения на строительство
от 04.06.2009 № РС-0154-2009

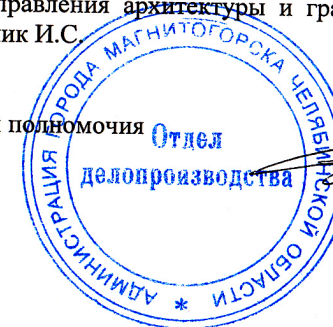
На основании письма ООО «КРАСКОМ - Инвест», поступившего в
администрацию города 27.11.2009, вх. № ОДП 59/2438, в соответствии с
Градостроительным кодексом РФ

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продлить срок действия разрешения на строительство от 04.06.2009
№ РС-0154-2009, утвержденного постановлением главы города от 19.06.2009
№ 5565-П «Об утверждении разрешения на строительство от 04.06.2009 №
РС-0154-2009» до 10 декабря 2012 г.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на
начальника управления архитектуры и градостроительства администрации
города Колесник И.С.

Исполняющий полномочия
главы города



Е.Н. Тефтелев

Разослано: МФЦ-2 (Суворова-123)-3, УАиГ, ОГПН г Магнитогорска,
Госстройнадзор, в дело
МК



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2020

№ 1466 - П

О внесении изменений в постановление
администрации города от 09.06.2009 № 5565-П

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании заявления ООО Специализированный застройщик «ТрестМ-145» от 03.02.2020 вход. № УАиГ-01/355, технической ошибки, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города от 09.06.2009 № 5565-П «Об утверждении разрешения на строительство от 04.06.2009 № РС-154-2009» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в разрешении на строительство слова «общая площадь пристроенных помещений – 2948,23 кв.м» заменить словами «общая площадь пристроенных помещений – 1350,23 кв.м»;

2) разрешение на строительство дополнить словами «общая площадь здания – 8906,11 кв.м».

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Куревич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников